



จดหมายข่าว

เทศบาลตำบลหนองไผ่ล้อม

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ก่อนการโอนกรรมสิทธิ์ ที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้าง ต้องมี **ทะเบียนทรัพย์สิน** ซึ่งสำนักงานที่ดินจะขอความอนุเคราะห์ข้อมูลจากหน่วยงานอปท.ในพื้นที่เพื่อรับรองรายการสิ่งปลูกสร้าง ประกอบการประเมินราคาทรัพย์สิน

ขั้นตอนการขอคัดทะเบียนทรัพย์สิน มีอะไรบ้าง...
รู้ก่อน จะได้ไม่เสียเวลานะคะ

กรณีเจ้าของทรัพย์สินมาติดต่อด้วยตัวเอง

- บัตรประจำตัวประชาชน (ฉบับจริง)
- ทะเบียนบ้าน(ฉบับจริง) หรือ สำเนา
- โฉนดที่ดินหรือเอกสารสิทธิ์แสดง ความเป็นเจ้าของทรัพย์สิน

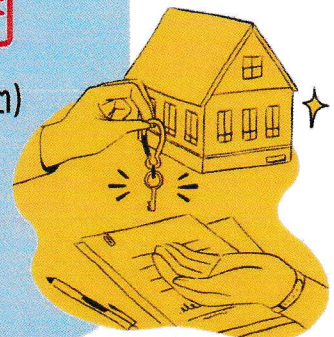
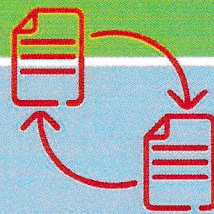


กรณีมาแทนเจ้าของทรัพย์สิน

- บัตรประจำตัวประชาชน (ฉบับจริง)/หรือสำเนา (ทั้งของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบ)
- ทะเบียนบ้าน(ฉบับจริง) หรือ สำเนา (ทั้งของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบ)
- โฉนดที่ดินหรือเอกสารสิทธิ์แสดง ความเป็นเจ้าของทรัพย์สิน
- หนังสือมอบอำนาจ (ติดอากรแสตมป์ 10 บาท)

กรณีเจ้าของทรัพย์สิน เสียชีวิต

- สำเนาใบมรณบัตร
 - หนังสือคำสั่งศาล (ถ้ามี)
 - บัตรประจำตัวประชาชน (ฉบับจริง)/หรือสำเนา (ของผู้ขอคัดทะเบียน/ผู้เสียชีวิต)
 - ทะเบียนบ้าน(ฉบับจริง) หรือ สำเนา (ของผู้ขอคัดทะเบียน/ผู้เสียชีวิต)
 - ทะเบียนสมรส หรือ สำเนา (กรณีเป็นสามีหรือภรรยา)
 - โฉนดที่ดินหรือเอกสารสิทธิ์แสดง ความเป็นเจ้าของทรัพย์สิน
- งานบริการข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน



กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้
เทศบาลตำบลหนองไผ่ล้อม

เลขที่ 599 หมู่ 7 ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000

โทร. 044 - 934036 - 7 ต่อ 102 แฟกซ์ 044 - 934 038 WWW.NONGPAILOMCITY.GO.TH